

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete *Pénzügyi Ellenőrző, Foglalkoztatáspolitikai és Településfejlesztési Bizottsága* 2022. január 25.-én (kedden) de. 9 órakor megtartott nyilvános ülésén.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal díszterme

Jelen vannak:

Gál Róbert	bizottság elnöke
Somodi Balázs	bizottság tagja
Mucsi István	bizottság elnök-helyettese
Kovács László Henrik	bizottság tagja

Távolmaradását bejelentette: Gémes Péter bizottság tagja

Tanácskozási joggal jelent meg: Erhard Gyula polgármester
Kató Pálné jegyző, jegyzőkönyvvezető

Gál Róbert bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelent bizottsági tagokat és az ülésen tanácskozási joggal résztvevőt. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 bizottsági tag megjelent, 1 bizottsági tag bejelentette távolmaradását. Szavazásra bocsátotta az ülés napirendjére írásban kiadott és az általa tett javaslatot, mellyel a bizottság tagjai egyhangúlag - határozathozatal nélkül – 4 igen szavazattal egyetértett.

Az ülés napirendi pontjai:

- 1.) *Fogorvosi körzet alapellátására kötött feladatellátási szerződés módosítása véleményezése*
Előadó: Erhard Gyula polgármester, Kató Pálné jegyző, Gál Róbert bizottság elnöke
- 2.) *Csanytelek községben működő civil szervezetek, önszerveződő közösségek 2022. évi működési célú támogatása véleményezése*
Előadó: Erhard Gyula polgármester, Kató Pálné jegyző, Gál Róbert bizottság elnöke
- 3.) *Csanytelek Község Önkormányzata rövid- közép- és hosszú-távú fejlesztési programja módosítása véleményezése*
Előadó: Erhard Gyula polgármester, Kató Pálné jegyző, Gál Róbert bizottság elnöke
- 4.) *Önkormányzati tulajdonú lakások és garázsok 2022. évi bérleti díjainak véleményezése*
Előadó: Erhard Gyula polgármester, Kató Pálné jegyző, Gál Róbert bizottság elnöke
- 5.) *Csanytelek Község Önkormányzata és az Önkormányzati Hivatal által ellátott egyéb szolgáltatási tevékenységek (szabadkapacitás kihasználása) 2022. évi díjtételeinek véleményezése*
Előadó: Erhard Gyula polgármester, Kató Pálné jegyző, Gál Róbert bizottság elnöke
- 6.) *A költségvetési évet követő három évben várható önkormányzati saját bevételek körének, összegének és a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő - adósságot keletkeztető – ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek véleményezése*
Előadó: Erhard Gyula polgármester, Kató Pálné jegyző, Gál Róbert bizottság elnöke
- 7.) Egyebek

1.) Napirendi pont

Tárgy:

Fogorvosi körzet alapellátására kötött feladatellátási szerződés módosításának véleményezése

Előadó:

Erhard Gyula polgármester
Kató Pálné jegyző
Gál Róbert bizottság elnöke

(A tárgyi írásos előterjesztés a bizottság jegyzőkönyve mellékletét képezi.)

Gál Róbert bizottság elnöke az írásban kiadott előterjesztéshez *szóbeli kiegészítést nem tett*. Javasolta az írásban kiadott előterjesztés megvitatását, elfogadását és testület elé terjesztését.

Erhard Gyula polgármester: a tárgyi napirendi ponthoz *szóbeli kiegészítést nem fűzött*.

Kató Pálné jegyző: *szóbeli kiegészítésében* szólt arról, hogy a szerződés módosítására a fogászati alapellátás mikéntjében történt változás miatt van szükség, mivel az eddigi egyéni vállalkozási formát a társas vállalkozói forma váltja fel idén március 01. napjától. Kiemelte az illetékes Kormányhivatal Szentesi Járás Népegészségügyi Osztálya által vonatkozó jogszabályokon alapuló elvárásoknak való megfelelést, amely szükséges ahhoz, hogy a SzabinaDent Kft. megkaphassa a működési engedélyt és annak birtokában kössön finanszírozási szerződést Dr. Makai-Kis Szabina fogorvos. Javasolta az előterjesztés és annak határozati javaslata elfogadását és képviselő-testület elé terjesztését.

K é r d é s nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s

Somodi Balázs bizottsági tag: egyetértett az előterjesztésben írtakkal és annak testület elé terjesztésével.

Gál Róbert bizottság elnöke: megállapította, hogy a tárgyi napirendi ponthoz módosító javaslat nem érkezett, kérdés nem hangzott el. Javasolta a bizottság tagjai részére a tárgyban benyújtott előterjesztés és ahhoz csatolt határozati javaslat elfogadását, annak Képviselő-testület elé terjesztését és határozatban történő rögzítését. Indítványát szavazásra bocsátotta, melyből megállapította, hogy a bizottság egyhangú 4 igen szavazattal (ellenzavazat és tartózkodás nélkül) elfogadta azt és az alábbi határozatot hozta.

1/2022. (I. 25.) PEFTB határozat

Tárgy: *fogorvosi körzet alapellátására kötött feladatellátási szerződés 4. módosítása véleményezése*

H a t á r o z a t

Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző, Foglalkoztatási és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta - az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés es) pontja feladatkörében eljárva - a tárgyi előterjesztésben foglaltakat, elfogadta azt és a tárgyban **Dr. Makai-Kis Szabina fogorvossal** a Csanyteleki 1. sz. fogorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel feladatellátási szerződésben megbízott *2022. március 01. napjától* az eddigi egyéni vállalkozóként végzett ellátási formáját **SzabinaDent Kft.** név alatti forma alkalmazására az e határozathoz 1. mellékletként csatolt feladatellátási szerződésben foglaltak szerint, módosítva a korábban tárgyban kötött szerződésben foglaltak, annak jóváhagyására tesz javaslatot.

Határozatról értesítést kap:

- Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
- Kató Pálné jegyző és általa
- Bizottság Tagjai (Helyben)

2.) Napirendi pont

Tárgy:

Csanytelek községben működő civil szervezetek, önszerveződő közösségek 2022. évi működési célú támogatása véleményezése

Előadó:

Erhard Gyula polgármester
Kató Pálné jegyző
Gál Róbert elnök

(A tárgyi írásos előterjesztés a bizottság jegyzőkönyve mellékletét képezi.)

Gál Róbert bizottság elnöke az írásban kiadott előterjesztéshez *szóbeli kiegészítést nem tett*. Javasolta az írásban kiadott előterjesztés megvitatását, elfogadását és testület elé terjesztését.

Erhard Gyula polgármester: a tárgyi napirendi ponthoz *szóbeli kiegészítésében* az önkormányzat 2022. évben várható szűkös saját bevételi forrásaira utalt, melyhez viszonyítva reálisnak ítélte meg a civil szervezetek számára tervezett anyagi támogatás összegét.

Kató Pálné jegyző: *szóbeli kiegészítésében* elmondta, hogy nem csak anyagi jellegű támogatásban nyilvánul meg a civil szervezetek támogatása, hanem természetben nyújtott hozzájárulásban is. Javasolta az előterjesztés és annak határozati javaslata elfogadását és képviselő-testület elé terjesztését.

Kérdés nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s

Kovács László Henrik bizottsági tag: ehhez más szervezethez benyújtott és elnyert pályázati támogatással és kiegészülve az önkormányzati támogatással már biztosítható az adott civil szervezet évi működési kiadásának fedezete.

Gál Róbert bizottság elnöke: összefoglalójában megállapította, hogy a tárgyi napirendi ponthoz módosító javaslat és kérdés nem hangzott el. Indítványozta a bizottság tagjainak a tárgyban benyújtott előterjesztés és ahhoz csatolt határozati javaslat elfogadását, annak Képviselő-testület elé terjesztését és határozatban történő rögzítését. Indítványát szavazásra bocsátotta, melyből megállapította, hogy a bizottság egyhangú 4 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) elfogadta azt és az alábbi határozatot hozta.

2/2022. (I. 25.) PEFTB határozat

Tárgy: *Csanytelek községben működő civil szervezetek, önszerveződő közösségek 2022. évi működési célú támogatása véleményezése*

H a t á r o z a t

Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete *Pénzügyi Ellenőrző, Foglalkoztatáspolitikai és Településfejlesztési Bizottsága* ülésén megtárgyalta a tárgyi előterjesztésben foglaltakat és - az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 24. § (3) bekezdés i) pontja szerinti feladatkörében eljárva - *a civil szervezetek és helyi önszerveződő közösségek 2022. évi működési célú pénzügyi támogatását* a tárgyi határozathoz 1. mellékletként csatoltak szerint, a testület általi jóváhagyásával egyetért (a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § a) pontjában foglaltak alkalmazása és a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatása rendjéről szóló 23/2012. (XI. 16.) önkormányzati rendeletében foglaltak érvényesítésével).

Határozatról értesítést kap:

- Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
- Kató Pálné jegyző és általa
- Bizottság Tagjai (Helyben)

1. melléklet a 2/2022. (I. 25.) PEFTB határozathoz

Civil szervezet megnevezése	2021. évi megítélt támogatás összege (Ft-ban)	2022. évi igénylés		2022. évi javasolt támogatás összege (Ft-ban)	2022. évi jóváhagyott támogatás összege (Ft-ban)
		Pályázati azonosító száma	Pályázati összeg (Ft-ban)		
Csanyteleki Sport Club: Ebből:	2.055.000	CS/1629-7/2021.	2.500.000	2.055.000	
- Labdarúgó szakosztály	1.895.000		2.300.000	1.895.000	
- Asztalitenisz szakosztály	100.000		100.000	100.000	
- Sakk szakosztály	60.000		100.000	60.000	
Mozgáskorlátozottak Csongrád-Csanád Megyei Egyesülete helyi szervezete	120.000	CS/1629-4/2021.	150.000	120.000	
Csanyteleki Nyugdíjas Egyesület	200.000	CS/1629-3/2021.	250.000	200.000	
Csanyteleki Polgárőr Egyesület	200.000	CS/1629-9/2021.	300.000	300.000	
Csanyteleki Sporthorgász Egyesület	80.000	CS/1629-2/2021.	100.000	100.000	
Csanyteleki Diák és Szenior Sportegyesület	130.000	CS/1629-8/2021.	250.000	130.000	
Csanyteleki Vadásztársaság	80.000	CS/1629-6/2021.	160.000	100.000	
Csanyteleki Őszikék Nyugdíjas Egyesület	135.000	CS/1629-5/2021.	300.000	135.000	
Összesen:	3.000.000		4.010.000	3.140.000	

3.) Napirendi pont

Tárgy:

Csanytelek Község Önkormányzata rövid- közép- és hosszútávú fejlesztési programja módosítása véleményezése

Előadó:

Erhard Gyula polgármester
Kató Pálné jegyző
Gál Róbert biz. elnök

(A tárgyi írásos előterjesztés a bizottság jegyzőkönyve mellékletét képezi.)

Gál Róbert bizottság elnöke az írásban kiadott előterjesztéshez *szóbeli kiegészítést nem fűzött*. Kezdeményezte az írásban kiadott előterjesztés megvitatása utáni elfogadását és annak testület elé terjesztését.

Erhard Gyula polgármester: a tárgyi napirendi ponthoz tett *szóbeli kiegészítésében* utalt elődje által tárggyal összefüggően leírt korábbi tervei megvalósításának elmaradása miatti negatív megnyilvánulására és arra adott válaszára, melyben nem ért egyet a bírálóval.

Kató Pálné jegyző: *szóbeli kiegészítésében* elődlegesnek nevezte a tervek realizálását adó önkormányzati költségvetési forrás meglétét, mint a központi pályázaton való indulás alapját, amely még jó pályázat esetén is lehet forráskeret hiánya miatt elutasított, ezért nem valósulhat meg a még oly kiváló gondolatban nyugvó elképzelés sem. Megemlítette, hogy a hosszútávú tervek között több olyan, az előző önkormányzati ciklusban jóváhagyott tervek között is szereplő elképzelés kapott helyet, mint a naperőmű kiépítése, a geotermikus energia hasznosítása lehetőségének kiaknázása, a víziturizmusra épülő beruházások megvalósítása. Erre az önkormányzati ciklusra viszont a rövidtávú fejlesztésekre kell hangsúlyt és anyagi forrást fektetni, tekintettel a központi elvonást eredményező jogszabályi rendelkezésekre, amely jelentős önkormányzati bevételi forráshiányt eredményez az idei költségvetési évben. Javasolta a benyújtott előterjesztésben foglaltak elfogadását.

K é r d é s n e m h a n g z o t t e l .

H o z z á s z ó l á s :

Mucsi István Tibor elnökhelyettes: az előző önkormányzati ciklusok alpolgármestereként szerzett tapasztalataira támaszkodva úgy ítélte meg, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésében nem engedhető meg olyan nagy ívű elképzelések tárgyi tervekbe való beépítése, amelynek megvalósítására sem közép - sem hosszútávon sincs kilátás, ezért annak tervezése önámítás lenne.

Gál Róbert bizottság elnöke: összefoglalójában megállapította, hogy a tárgyi napirendi ponthoz kérdés, módosító javaslat nem hangzott el, így javaslatot tett a tárgyalat napirendi pont elfogadására, határozatba foglalására és képviselő-testület elé terjesztésére. Javaslátát szavazásra bocsátotta, melyből megállapította, hogy a bizottság javaslatát 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

3/2022. (I. 25.) PEFTB határozat

Tárgy: *Csanytelek Község Önkormányzata rövid- közép- és hosszú-távú fejlesztési programja módosítása véleményezése*

H a t á r o z a t

Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző, Foglalkoztatási és Településfejlesztési Bizottsága ülésén megtárgyalta a tárgyi napirendi pontban foglaltakat és az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 24. § (3) bekezdés h) pontja szerinti *egyetértési jogkörében* eljárva elfogadta az abban foglaltakat és a tárgyi határozathoz 1. mellékletként csatoltak szerint tesz javaslatot annak testület általi jóváhagyására.

Határozatról értesítést kap:

- Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
- Kató Pálné jegyző és általa
- Irattár

1. melléklet a 3/2022. (I. 25.) PEFTB határozathoz

Csanytelek Község Önkormányzata 2019. – 2024. időszaka gazdasági programja

I. Rövid-távú fejlesztési program

1. **Vidékfejlesztési program** keretében **külterületi földutak stabilizálása szilárd burkolatú kiépítése** pályázati részvétellel,
2. **Helyi termékek értékesítését szolgáló piac működtetése,**
3. **Környezet-gazdálkodással kapcsolatos feladatok folyamatos megoldása,**
4. **Radnóti úti védett platánsor korona felújítása,**
5. **Járda felújítási, építési program ütemezett folytatása,**
6. **Kerékpárút kiépítése a település közigazgatási határain belül (konzorciumban)**
7. **Településközpont rehabilitációjának folytatása:**
 - az „Európai Csanytelekért” Közalapítvány támogatásával a Volentér János tér további rendezése a közpark fejlesztése keretébe kandeláberek, virágtartók beszerzése, öntözőrendszer kiépítése, eszközök beszerzése,
 - a Polgármesteri Hivatal épületének belső felújítása, külső irattár kialakítása,
 - az integrált közösségi szolgáltató szintérenként működő Faluház külső környezetének parkosítása (fás- és lágyszárú növények beszerzése), parkoló kialakítása, látvány térelemek beszerzése, **Parkoló kiépítése,**
8. **Földutak, belvízelvezető csatornák karbantartása,** szükség szerinti felújítása,
9. **Szennyvíz csatornázás lehetőségének megteremtése a település külterületi részén,**
10. **Felszíni vízelvezető szárny-csatorna rendszer** pályázati támogatással való kiépítése (TOP) 3. üteme
11. **Civil szervezetek támogatása** a hatályban lévő önkormányzati rendeletnek megfelelően a helyi Polgárőrség kiemelt anyagi támogatása által a helyi Rendőrőrs támogatása),
12. **Munkahelyteremtés** aktív korúak részére a Kossuth utcai (volt KTSZ) varroda épületében,
13. **Önkormányzati ingatlanok bérbeadással történő hasznosítása,**

14. **Pályázat figyelő szolgáltatás nyújtása honlapon keresztül** - az eddigieknek megfelelően (www.pafi.hu) - a helyi vállalkozóknak,
15. **Jelzőrendszeres szolgáltatás továbbfejlesztése** a helyi Polgárőrség bevonásával,
16. **Egészségügyi szűrővizsgálatok szervezése**, védőoltásokhoz anyagi támogatás biztosítása,
17. **Ügyfélbarát ügyintézési rendszer kiépítése** a Polgármesteri Hivatalban,
18. **Start-munka minta programban további részvétel** (mezőgazdasági termelés fóliás, szabadföldi) helyi vállalkozásokkal történő koordinálása, kiterjesztése környezetvédelmi programok megvalósításával
19. **Önkormányzati tulajdonú eszköz, gép- és járműpark fejlesztése, orvosi műszerek beszerzése,**
20. **Belvízvédelemmel összefüggő eszközpark bővítése,**
21. **Felsőoktatásban résztvevő helyi (szociálisan rászoruló) hallgatók támogatása,**
22. **Tilalmas területén további ingatlanok vásárlása** turisztikai célra (Hét Vezér Egyesület pályázat, tanösvény kiépítése),
23. **A település digitális térképe** beszerzése,
24. **Agrár Ipari-park közművesítése, hasznosítása, hűtőház működtetése,**
25. **Csongrád Város és Csanytelek Község Önkormányzati Társulása keretében megvalósult ivóvíz-minőségjavító beruházás működtetése,**
26. **Közterületek térburkolatának megújítása** (alkalmas pályázat felhasználásával),
27. **önkormányzati tulajdonú lakások (pályázat szerinti támogatással) és szolgálati lakás felújítása,**
28. **Az önkormányzati tulajdonú portalanított utak karbantartása, felújítása,**
29. **Kiserőmű kategóriába tartozó naperőmű létesítése** önkormányzati rezi csökkentése érdekében,
30. **Autóbuszvárók, hirdetőtáblák karbantartása, felújítása, parkosítása,**
31. **Szelektív- és zöld hulladékgyűjtés rendszerének működtetése, az orosházi projekt adta lehetőségekre alapozva,**
32. **Szociális, bűnmegelőzési és közösségi szolgáltatások fejlesztése,**
33. **Közlekedésbiztonság javítása** (közlekedési táblák folyamatos cseréje), gyalogátkelőhely kialakítás a Radnóti utcán,
34. **Önkormányzati tulajdonú intézmények energia hatékonysági fejlesztések kezdeményezése,**
35. **Bölcsődei szolgáltatás fejlesztése,**
38. **Községi értéktár és kiállító terem létrehozása** (Népház felújítási program keretében),
39. **Sólya pálya és infrastruktúrája kiépítése** a Tisza érintett szakaszán.

II. Közép-távú fejlesztési program

1. **Munkahely teremtés** lehetőségeinek folyamatos feltárása,
2. **Közétkeztetést szolgáló konyha felújítása** pályázati programok keretében időszakosan,
3. **Agrár-ipari park rendeltetészerű, folyamatos működtetése,**
4. **Sportlétesítmény felújítása** (fűtőkorszerűsítés) és egyéb fejlesztései,
5. **Önkormányzati tulajdonú ingatlanok energia-racionalizációs programjának** folyamatos végrehajtásához önerő biztosítása, térségi pályázat függvényében,
6. **Homokbeton alapú önkormányzati utak felújítása** pályázati lehetőségektől függően,
7. **Önkormányzati tulajdonú kül- és belterületi utak folyamatos korszerűsítése, felújítása**
8. **Ifjú házások számára gyermekvállalási, illetve lakáshoz jutási támogatási rendszer** kialakítása,
9. **Köztetető infrastruktúrájának fejlesztése** (a tulajdonossal folyamatosan együttműködve)

III. Hosszú-távú fejlesztési program

1. **Infrastrukturális lemaradás felszámolása:**
 - utak pormentesítési programjának folytatása,
 - külterületi szennyvízcsatornázás kivitelezése,
 - lakott területek felszíni vízelvezető csatornázása,
2. **A település gazdálkodási struktúrájának átalakítása:**
 - munkahelyteremtés (a kertészet alternatívájaként),
 - megváltozott munkaképességűek foglalkoztatásának elősegítése,
 - ipari munkahelyek létesítése és megtartása aktív korúak számára (Kossuth Lajos utcai megvásárolt üzemépületben),
3. **Falusi turisztikai vonzerőfejlesztés pályázati támogatások felhasználásával:**
 - Tömörkény községgel közös turisztikai lehetőségek fejlesztése, Kiskunsági Nemzeti Parkkal közös madár-les kialakítása.

4.) Napirend

Tárgy:

Önkormányzati tulajdonú lakások és garázsok 2022. évi bérleti díjainak véleményezése

Előadó:

Erhard Gyula polgármester
Kató Pálné jegyző
Gál Róbert biz. elnök

(A tárgyi írásos előterjesztés a bizottság jegyzőkönyve mellékletét képezi.)

Gál Róbert bizottság elnöke az írásban kiadott előterjesztéshez *nem tett szóbeli kiegészítést*. Javasolta az írásban kiadott előterjesztés megvitatása utáni elfogadását és testület elé terjesztését a napirendi pont elfogadását javasolva.

Erhard Gyula polgármester: a tárgyi napirendi ponthoz tett *szóbeli kiegészítésében* az újabb bevétel kiesésre hívta fel a figyelmet.

Kató Pálné jegyző: *szóbeli kiegészítésében* a vonatkozó Kormányrendeletben foglaltak miatti önkormányzati saját bevételi forrás kiesés anyagi oldalát tekintve nem nagy összegről beszélhetünk, viszont a többi elvonáshoz hozzáadódik és így már kellemetlen kihatást jelent az önkormányzat költségvetésében. Indítványozta a benyújtott előterjesztésben foglaltak elfogadását.

K é r d é s nem hangzott el.

H o z z á s z ó l á s:

Somodi Balázs bizottsági tag: véleménye szerint nem ez a bevételi forrás kiesése fogja megrengetni az önkormányzat 2022. évi költségvetését, viszont központi jogszabályi rendelkezésen alapul, ezért javasolta a napirendi pont elfogadását és testület elé terjesztését.

Gál Róbert bizottság elnöke: összefoglalójában megállapította, hogy a tárgyi napirendi ponthoz kérdés, módosító javaslat nem érkezett, ezért indítványozta a tárgyalat napirendi pont elfogadását, határozat hozatalát és képviselő-testület elé terjesztését. Indítványát szavazásra bocsátotta, melyből megállapította, hogy a bizottság javaslatát 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

4/2022. (I. 25.) PEFTB határozat

Tárgy: *önkormányzati tulajdonú lakások és garázsok 2022. évi bérleti díjának véleményezése*

H a t á r o z a t

Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző, Foglalkoztatáspolitikai és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta, elfogadta a tárgyi napirendi pontban foglaltakat és az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 24. § (3) bekezdés e) pontjában foglalt jogkörében eljárva az alábbi javaslatot teszi az önkormányzati tulajdonú *lakások és garázsok bérleti díjára* 2022. március 1. napjától az előző évi díjtelekkel megegyezően:

- | | | | |
|----|-----------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| a) | a Csanytelek, Radnóti M. u. 2.sz. | 2 db lakás bérleti díja: | 20.000.- Ft/hó/lakás
(ÁFA mentes) |
| b) | a Csanytelek, Radnóti M. u. 7.sz. | 1 db lakás bérleti díja: | 20.000.- Ft/hó/lakás
(ÁFA mentes) |
| c) | a Csanytelek, Radnóti M. u. 2.sz. | 2 db garázs bérleti díja: | 5.200.- Ft/hó/garázs
(+ ÁFA) |

összegben való megállapításával, az önkormányzat és az önkormányzati hivatal 2022. évi költségvetésébe való beépítésével.

Határozatról értesítést kap:

- Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
- Kató Pálné jegyző és általa
- Bizottság Tagjai (Helyben)

5.) Napirendi pont

Tárgy:

Csanytelek Község Önkormányzata és az Önkormányzati Hivatal által ellátott egyéb szolgáltatási tevékenységek (szabadkapacitás kihasználása) 2022. évi díjtételeinek véleményezése

Előadó:

Erhard Gyula polgármester
Kató Pálné jegyző
Gál Róbert biz. elnöke

(A tárgyi írásos előterjesztés a bizottság jegyzőkönyve mellékletét képezi.)

Gál Róbert bizottság elnöke az írásban kiadott előterjesztéshez *szóbeli kiegészítést nem tett*. Javaslatában az írásban kiadott előterjesztés megvitatását, elfogadását és testület elé terjesztését kezdeményezte.

Erhard Gyula polgármester: a tárgyi napirendi ponthoz tett *szóbeli kiegészítésében* kiemelte, hogy ezen a jogcímén korábban befolyt összeg az önkormányzat költségvetésében csekély összeggel jelent meg, de mégis saját bevétel kiesést okoz a vonatkozó központi jogszabály ide vonatkozó elvonást eredményező rendelkezése.

Kató Pálné jegyző: *szóbeli kiegészítésében* a vonatkozó Kormányrendeletben foglaltakra való hivatkozásnál említést tett az önkormányzat költségvetését nagyobb tételben befolyásoló központi döntésekről, amely részben, vagy teljes mértékben megadott központi kompenzációja kézzel fogható pénzügyi forrás kihatással bír, pl. a polgármester illetménye, a minimálbér, garantált bérminimum különbözete összegét tekintve. A benyújtott előterjesztésben foglaltak elfogadására tett javaslatot.

K é r d é s, hozzászólás nem hangzott el.

Gál Róbert bizottság elnöke: összefoglalójában megállapította, hogy a tárgyi napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el, ezért kezdeményezte a tárgyal napirendi pont elfogadását, erről szóló határozat kiadását és képviselő-testület elé terjesztését. Javaslatát szavazásra bocsátotta, melyből megállapította, hogy a bizottság az általa tett javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

5/2022. (I. 25.) PEFTB határozat

Tárgy: *Csanytelek Község Önkormányzata és az Önkormányzati Hivatal által ellátott egyéb szolgáltatási tevékenységek (szabadkapacitás kihasználása) 2022. évi díjtételeinek véleményezése*

H a t á r o z a t

- 1.) Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete *Pénzügyi Ellenőrző, Foglalkoztatáspolitikai és Településfejlesztési Bizottsága* az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 24. § (3) bekezdés e) pontja szerinti feladatkörében eljárva tárgyalta, elfogadta és **egyetért** a *reklám tevékenység, reklám felület biztosítása díjtétele, a havi kiadványban (Csanyi Hírmondó) reklámfelület biztosítása díjtétele 2022. március 01. napjától* a 2021. évi díjtételen való befagyasztásával, a díjemelést tilalmára vonatkozó Kormányrendelet szerint eljárva.
- 2.) A Bizottság egyetért azzal, hogy
 - a) a *reklám tevékenység, reklámfelület* biztosítása keretében egyedi megállapodásokon, szerződésekben, megrendelésekben rögzítettek szerint (melynek egyes díjtételeiről a polgármester átruházott hatáskörben az önkormányzat költségvetésében rögzített összeghatáron belül dönt);
 - b) a *havi kiadványban (Csanyi Hírmondó) reklámfelület biztosítása maximális díjtétele:*

ba)	negyed oldalas hirdetés díja	5.000.- Ft + ÁFA/alkalom,
bb)	fél oldalas hirdetés díja	10.000.- Ft + ÁFA/alkalom,
bc)	egész oldalas hirdetés díja	20.000.- Ft + ÁFA/alkalom.
- 3.) A Bizottság egyetért a szabad kapacitás kihasználása érdekében rendezvény-sátor alkalmanként, eseti bérbeadása díjtétele: teljes sáto méret esetén 40.000.-Ft+ÁFA/alkalom, fél sáto méret esetén 20.000.-Ft+ÁFA/alkalom alkalmazásával.
- 4.) A Bizottság támogatja a tárgyi határozatban rögzített díjtételek - az önkormányzat és az önkormányzati hivatal 2022. évi költségvetéséről szóló - önkormányzati rendeletébe való beépítését.

Határozatról értesítést kap:

- Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
- Kató Pálné jegyző és általa
- Bizottság Tagjai (Helyben)

6.) Napirendi pont

Tárgy:

A költségvetési évet követő három évben várható önkormányzati saját bevételek körének, összegének és a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő - adósságot keletkeztető – ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek véleményezése

Előadó:

Erhard Gyula polgármester
Kató Pálné jegyző
Gál Róbert biz. elnöke

(A tárgyi írásos előterjesztés a bizottság jegyzőkönyve mellékletét képezi.)

Gál Róbert bizottság elnöke az írásban kiadott előterjesztéshez *szóbeli kiegészítést nem fűzött.* Kezdeményezte az írásban kiadott előterjesztés megvitátását, elfogadását és testület elé terjesztését.

Erhard Gyula polgármester: a tárgyi napirendi ponthoz tett *szóbeli kiegészítést nem tett.*

Kató Pálné jegyző: *szóbeli kiegészítésében* a tárgyi napirendi pont értelmezhetőségét a tervezhetőséggel vetette össze, melyhez olyan előrelátásra lenne szükség, amelyhez nem állnak rendelkezésre valós adatok, így egy évre sem lehet reálisan tervezni, nemhogy 3 évre előre. Kezdeményezte a központi rendelkezésen alapuló előírásnak való megfelelést és a tárgyi napirendi pontban benyújtott előterjesztésben foglaltak elfogadását.

K e r d é s, hozzászólás nem hangzott el.

Gál Róbert bizottság elnöke: összefoglalójában megállapította, hogy a tárgyi napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el, ezért javasolta a tárgyalta napirendi pont elfogadását, erről szóló határozat kiadását és képviselő-testület elé terjesztését. Javaslatát szavazásra bocsátotta, melyből megállapította, hogy a bizottság az általa tett javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

6/2022. (I. 25.) PEFTB határozat

Tárgy: *A költségvetési évet követő három évben várható önkormányzati saját bevételek körének, összegének és a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő - adósságot keletkeztető – ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek meghatározása véleményezése*

H a t á r o z a t

Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Ellenőrző, Foglalkoztatáspolitikai és Településfejlesztési Bizottsága az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 24. § es) pontjában írt feladatkörében eljárva, megtárgyalta, elfogadta a tárgyi előterjesztésben foglaltakat és *egyértért az önkormányzat saját bevétele körének* a költségvetési évet követő három évre (2023.-2025.) ezen határozat 1.) melléklete szerinti *összegével, és azszal a kitétellel, miszerint az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet az önkormányzat fejlesztési konstrukcióinak jelenlegi ismeretében nem tervez 2023.-2025. évben.*

Határozatról értesítést kap:

- Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
- Kató Pálné jegyző és általa
- Bizottság Tagjai (Helyben)

1. melléklet Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2022. (I. ...) Ökt határozatához

Csanytelek Község Önkormányzata várható saját bevételeinek meghatározása a költségvetési évet követő három évben (2023.-2025.)

(E Ft)

Sorszám	A	B	C	D
	Önkormányzati várható saját bevételek	2023. év	2024. év	2025. év
1.	Helyi adókból és települési adókból származó bevételek	45.500	46.000	46.000
2.	Osztalékok, koncessziós díjak, hozam bevételek	-	-	-

3.	Bírság-, pótlék- és díjbevételek	500	500	500
4.	Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jogok értékesítéséből, vagyon hasznosításból származó bevételek	-	-	-
5.	Részvények, részesedések értékesítéséből származó bevételek	-	-	-
6.	Vállalat értékesítésből, privatizációból származó bevételek	-	-	-
7.	Kezesség vállalással kapcsolatos megtérülés összege	-	-	-
8.	Saját bevételek várható összege összesen (1-7):	46.000	46.500	46.500
9.	Saját bevételek (8. sor) 50%-a:	23.000	23.250	23.250

Egyebek

Kató Pálné jegyző: az előző bizottsági ülés óta eltelt időszak alatt megjelent központi jogszabályokban bekövetkezett módosításokról, új központi jogszabályokban foglaltakról, annak önkormányzatokra való kihatásáról adott tájékoztatást és mondott előzetes véleményt az önkormányzat 2022. évi költségvetésére gyakorolt általa vélelmezett kihatásokról.

Gál Róbert bizottság elnöke: megállapította, hogy az ülésen egyebek napirend keretében további bejelentés nem hangzott el, ezért megköszönte az ülésen megjelentek részvételét és az ülést befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

.....
Somodi Balázs
PEFTB tagja

.....
Gál Róbert
Bizottság Elnök

