

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Cégnév: **ÚT-ÉP-KER 97 KFT**  
Székhely: 1077 Budapest, Izabella u. 27/A.  
Adószám: 11425902-2-42  
Bankszámla száma: 12061002-00137541-00100000  
Cgj.sz.: 01-09-699028  
Képviseli: Kecskeméti Katalin ügyvezető igazgató

Csanyteleki Polgármesteri Hivatal 6647 Csanytelek, Volentér János tér 2.	
Érkezett: 2016.08.30.	Iktatószám: 1715-15/2016.
Előszám:	Melléklet(d)b:
Előadó:	ba...

Mint vállalkozó – a továbbiakban: **Vállalkozó** – másrészről

Név/Cégnév: **CSANYTELEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
Cím/Székhely: 6647 Csanytelek, Volentér János tér 2.  
Adószám: 15726748 -2-06  
Bankszámla száma: 57200024-10019614  
Képviseli: Forgó Henrik Polgármester

Mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

## 1. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Csanytelek, 132 hrsz-ú Árpád u. és 182/2 hrsz-ú Pusztaszeri utcák aszfalt burkolatának felújítási munkáit.

## 2. A szerződés díja:

A Vállalkozó vállalja, hogy az általa megadott és a Megrendelő által elfogadott egyösszegű átalányáron.

Szerződés nettó értéke: **13.850.000,- Ft**  
Áfa 27%: **3.739.500,- Ft**  
Szerződés bruttó értéke: **17.589.500,- Ft**

azaz **bruttó Tizenhétmillió-ötszáznyolevankilencezer-ötszáz Ft<sup>00</sup>/100** értékben végzi el a fentebb megjelölt munkálatokat.

## 3. Határidők:

Munkakezdési határidő: 2016. 08. 31.

Munka befejezési határidő: 2016. 09. 30.

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

#### 4. Az ár tartalma:

1, Csanytelek , Árpád utca aszfalt burkolatának felújítása 0+000 – 0+ 300 szelvények között 3,50m szélességben 4+1 cm vtg.-ban AC-11 kopó aszfalttal .

2, Csanytelek , Pusztaszeri utca aszfalt burkolatának felújítása 0+000 – 0+ 240 szelvények között 4,70m szélességben 5+1 cm vtg.-ban AC-11 kopó aszfalttal .

Valamint a rendeltetésszerű használathoz szükséges, padka és árokrendezési munkák.

#### A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi követelmények:

A Vállalkozó I. osztályú teljesítésre vállalkozik, a szerződés szerinti ár I. osztályú minőségben való teljesítés esetén érvényesek. Alkalmazott technológiák minősítése a vonatkozó ágazati szabványoknak megfelelően történik.

Amennyiben valamely építmény, vagy építményrész a vállalt minőségre, határidőre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, úgy a Megrendelő kizárólagos joga dönteni abban, hogy a munkát teljesítésként fogadja-e, vagy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéshez.

Amennyiben a csökkent minőségű munkarészt a Megrendelő teljesítésként elfogadja, úgy annak ellenértékét a minőségcsökkenés arányában határozza meg. A csökkentett ellenérték Vállalkozó részéről történő el nem fogadása esetén a Vállalkozó köteles az értékcsökkent minőségű munkarészt kijavítani.

A vállalkozó az általa elkészített AC-11 kopó rétegre **36 hónap** teljes körű garanciát vállal. A garancia körében nem tartozik a már jelenleg is meglévő útalap és közmű hibák esetleges süllyedéséből eredő kopóréteg hiba.

#### 5. A műszaki ellenőrzés gyakorisága:

A szerződő felek megállapodnak, hogy műszaki ellenőrzésre szükség szerint, de legalább 8 naponként kerül sor.

#### 6. Az elkészült létesítmény átvétele:

A munkálatok befejezését követően a Megrendelő vagy megbízottja az elvégzett munkát teljesítés igazolási jegyzőkönyvben igazolja.

#### 7. Számla benyújtása

Vállalkozó az építményt **egy végszámlával** kívánja elszámolni. A számlák alapja a kiadott teljesítés igazolás.

#### 8. Kifizetés

a.) A megrendelő által igazolt számlát a teljesítéstől számított **15 napon** belül átutalással egyenlítő ki.

b.) Amennyiben a Megrendelő az áru ellenértékét az áru átvételekor nem készpénzben egyenlítő ki, úgy Vállalkozó az általa kiállított számlát ajánlott postai küldeményként küldi meg Megrendelő részére. Amennyiben Megrendelő a fentiek szerint megküldött számlát nem veszi át, úgy azt a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni, és a késedelem jogkövetkezményei beállnak.



- c.) Abban az esetben, ha jelen szerződéssel kapcsolatban Megrendelőnek lejárt tartozásai keletkeznek és ezen tartozások érvényesítése, behajtása érdekében Vállalkozónak költségei merülnek fel (ügyvédi költség, eljárási illeték stb.) úgy ezen költségeket is köteles Megrendelő megfizetni.

#### **9. Késedelmes teljesítések:**

- Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy késedelmes teljesítés esetén, amennyiben a késedelem oka a Vállalkozó magatartására vezethető vissza, a késedelem minden napjára a szerződéses ár alapján számított napi 0,1 % kötbért fizet. A kötbér maximális mértéke a szerződéses ár 10 %-a.
- Fizetési késedelem esetén évi 16 %-os késedelmi kamatot köteles Megrendelő fizetni. A 15 napot meghaladó fizetési késedelem esetén Megrendelő saját költségén köteles Vállalkozó által megfelelően ítélt fedezetet biztosítani (bankgarancia, ingatlanfedezet, közjegyzői okiratba foglalt tartozás elismerés stb.)
- Készfizető kezes mint magánszemély, minden további feltétel nélkül készfizető kezességet vállal Megrendelőnek a Vállalkozóval szemben fennálló tartozásért. Felek a készfizető kezesség fogalmát ismerik, annak rendeltetésével tisztában vannak. Amennyiben Megrendelő fizetési késedelme a 30 napot eléri, úgy Vállalkozó minden további feltétel nélkül jogosult készfizető kezessel szemben érvényesíteni a fennálló követelést.
- Amennyiben a jelen szerződéssel kapcsolatban Megrendelő határidőre nem tesz eleget fizetési kötelezettségének, úgy Vállalkozó jogosult igény érvényesítése érdekében valamennyi – jogszabályok biztosította – eszközt igénybe venni, melynek költsége Megrendelőt terhelik.
- A Megrendelő által vásárolt áru, szolgáltatás mindaddig a Vállalkozó tulajdonát képezik, amíg azok értéke kiegyenlítésre nem kerül. A termék esetleges feldolgozása esetén a választás joga a Vállalkozóé, mint a termék tulajdonosát illeti meg (Ptk. 133.§ (3) bek.) Dolog egyesülés esetén a Vállalkozónak a (Ptk. 134.§ ) résztulajdona keletkezik. Megrendelő jelen szerződés aláírásával Vállalkozóra engedményezi a közös tulajdon értékesítéséből a Vállalkozó tulajdoni hányadának megfelelő összeget.

#### **10. Kapcsolattartás:**

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik. Az Építési Napló vezetése 290/2007 (X.31.) Korm. rendelet szerint történik.

##### **Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult személyek:**

Megrendelő részéről:	Forgó Henrik Polgármester
	Vaits Zoltán műszaki ellenőr
Vállalkozó részéről:	Kecskeméti Katalin ügyvezető igazgató
	Fekete Tamás műszaki vezető

### 11. Biztonság:

A Vállalkozó felelős a helyszínen végzett minden tevékenység biztonságáért és harmadik személy részére okozott kárért is. *Megrendelő kijelenti és jelen szerződés aláírásával is megerősíti, hogy a jelen szerződés alapján megvásárlásra kerülő áru, szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítéséhez szükséges fedezettel rendelkezik.*

### 12. Vis major esete:

Amennyiben bármelyik fél rajta kívül álló okok miatt (vis major pl.: háború, természeti csapás, szokatlan csapadékos időjárás) nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés teljesítése közben felmerült költséget kifizetésre kerülnek.

### 13. A szerződésben nem szabályozott kérdések:

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendeletei az irányadóak.

### 14. Vitás kérdések:

Vitás kérdésekben a Kiskunfélegyházi Járási Bíróság illetékességét kötik ki a szerződő felek.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Jelen szerződés három példányban készült.

Kiskunfélegyháza, 2016. augusztus 30.

**ÚT-EP-KER 97 KH.**  
1077 Budapest, Izabella u. 27/A  
Adószám: 11425902-2-42  
B.sz.sz.: 12061002-00137541-00100000

.....  
Vállalkozó

.....  
Megrendelő

Csanátelek Község Önkormányzata  
- 2 -  
4

.....