

Vállalkozói szerződés

Mely létrejött egyrészről
Cégnév: Csanytelek Község önkormányzata
Székhely: 6647 Csanytelek, Volentér János tér 2.
Adószám: 15726748-2-06
mint **Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)**, másrészről
Cégnév: KaPet Bau Kft.
Székhely: 6100 Kiskunfélegyháza, Bessenyei u. 32
Adószám: 25415315-2-03
Kamarai reg. szám: 12A70391
mint **Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)** között, alulírott napon, és helyen az alábbi feltételekkel.

Csanytelek Községi Önkormányzati Hivatal 6647 Csanytelek, Volentér János tér 2.	
Értékesítés: 2015. 12. 21.	Iktatószám: 430-27/2015
Előszám:	Melléklet(d):
Előadó:	6647

1. A **Megrendelő** megrendeli a **Vállalkozó** elvállalja, Csanytelek, Kossuth L.39. sz. alatti Remény Szociális Alapszolgáltató Központ bővítési munkáit.
2. A **Vállalkozó** az árajánlatban foglaltak szerint végzi a kivitelezést. **Megrendelő** azonban fenntartja a jogát az időközi módosításokra, mely rendezése írásban – építési ill. felmérési naplón keresztül történik.
3. A munkálatok kezdete: 2015. december 22. nap mely időpontig a **Megrendelő** a munkaterületet kivitelezésre alkalmas állapotban a **Vállalkozó**nak átadja.
4. A munkálatok befejezési határideje: 2016-06-30.
a **Megrendelő** előteljesítést elfogad.
5. Az 1. pontban meghatározott kivitelezési munka vállalási ára,
Árajánlat szerint : 14.531.154-
Áfa FAD :
mindösszesen : 14.531.154.-
Azaz : Tizennégymillió-négyszázhetvenötezer-négyszáznyolcvanhat forint

A vállalkozói díjat a **Megrendelő** az alábbi formában fizeti meg a **Vállalkozó**nak, elvégzett munkák felmérési naplóban történő leigazolása alapján.

- I. Résszla.:
Benyújtás időpontja: Talpgerenda kész
Összege: 3.200.000.-
 - II. Résszla.:
Benyújtás időpontja: Szerkezetkész állapot.
Összege: 4.800.000.-
 - III. Résszla.:
Benyújtás időpontja: Aljzatok, vakolatok, nyílás, zárók, gépész, elektromos, alap szerelés kész.
Összege: 4.400.000.-
- Végszámla:
Benyújtás időpontja: Sikeres műszaki átadáskor.
Összege : 2.131.154.-
A műszaki átadáskor az esetleg felmerülő hiányok pótlásának idejére

Megrendelő jogosult a beruházás értékének 5% -os mértékig visszatartásra,

6. A **Megrendelő** fizetési kötelezettsége az 5. pontban meghatározott időpontban, a **Vállalkozó** által kiállított számla (rész-, végszámla) alapján esedékes. A számla kiegyenlítése, banki átutalással történik a **Vállalkozó** OTP Banknál vezetett 11732071-20053952 számú egyszámlájára 15 naptári napon belül.
7. A **Megrendelő** az alábbi szolgáltatásokat nyújtja díjmentesen a kivitelezéshez
 - kivitelezésre alkalmas munkaterületet.
 - víz, és elektromos áram vételi helyet 50 m-en belül.
8. A **Vállalkozó** első osztályú minőségű munka végzésére vállalkozik.
9. A **Vállalkozó** köteles építési naplót vezetni a kivitelezés teljes időtartamára. Vita esetén az építési naplóba tett bejegyzések az irányadók.

10. Megrendelő helyszíni képviselője:	Forgó Henrik	06-63/578-519
Műszaki ellenőr:	Kiss Csaba ev.	0620/564-0652
Adószáma:	62956666-1-26	
Vállalkozó helyszíni képviselője :	Kanyó Péter	06-20/953-17-06
Műszaki vezető:	Szurmík János	06-30/943-69-28
Névjegyzékszám:	MV-Ép/A-MÉK 03-00202	

11. Szerződő felek megegyeznek, hogy a **Megrendelő** által elrendelt jelen szerződésben nem szereplő pótmunkákat **Vállalkozó** elkészíti, és azt a naplóbejegyzésben foglaltaknak megfelelően számlázza le.

12. A **Vállalkozó** az elvégzett munkára a jogszabályokban előírt garanciális, illetve szavatossági kötelezettséget a 11/VI.22/ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM rendelet szerint vállalja.

13. A **Vállalkozó** a kivitelezés időtartama alatt köteles a vagyonvédelmi, a munka,- és tűzrendészeti előírásokat betartani, ill. betartatni. A kivitelezéssel kapcsolatos építészrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a **Vállalkozót** terhelik.

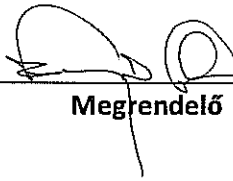
14. A **Vállalkozó** késedelmes teljesítés esetén napi 70.000.- Ft késedelmi kötbért tartozik fizetni a **Megrendelő**nek, de maximum az ÁFA nélküli vállalási ár 3 %- ig.

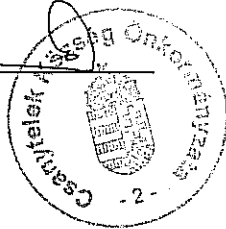
Vállalkozó végszámláját a kötbér összegével csökkentett értékben nyújtja be.

15.A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

15.1 Felek a szerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Csanytelek, 2015. 12. 21.


Megrendelő



KaPet Bau Építőipari Kft
6100 Kiskunfélegyháza,
Bessenyei u. 32.
Adószám: 25415315-2-03
Bankk száma: 11732071-20053092


Vállalkozó