



Csanytelek Község Önkormányzata Jegyzőjétől

☒ 6647. Csanytelek, Volentér János tér 2.sz.

☎ 63/578-510; 63/578-512; 63/578-513; fax: 63/578-517; jegyzo@csanytelek.hu

1830-2/2012.

Előterjesztés

Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2012. júliusi ülésére

Tárgy: Csanytelek külterület 044/28 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan művelési ág változtatására javaslat

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csongrád Megyei Kormányhivatal Csongrádi Körzeti Földhivatala 10105-2/2012. ügyiratszámú végzésében felhívást intézett Csanytelek Község Önkormányzatához a 044/28 hrsz-ú 5 5982 m² külterületi ingatlan művelési ág változás bejelentésére.

A Földhivatal a 2012. évi határszemle során megállapította, hogy az ingatlan a természetbeni állapot szerint kivett beépítetlen terület művelési ágú földrészlet, mely az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett gazdasági épület művelési ágú földrészlet.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 27. § (2) bekezdés a) pontja értelmében az ingatlan tulajdonosa, illetőleg annak használója a változás bekövetkeztétől, illetőleg a tudomásszerzéstől számított harminc napon belül köteles bejelenteni az ingatlanügyi hatóságnak az ingatlan művelési ágában bekövetkezett változást.

A fenti kötelezettségnek teljesítése érdekében a művelési ág változásával összefüggő kifizetésről az önkormányzat 2012. évi költségvetése terhére gondoskodom.

Ahhoz, hogy a bejelentés átvezetése is megtörténjen, a fenti jogszabály értelmében a Képviselő-testületnek döntését határozatba kell foglalnia és ezzel együtt kell beterjeszteni a kérelmet az eljárásra jogosított hatóság általi elbírálásra. Az ingatlanügyi hatóság eljárása az önkormányzat, mint ügyfél számára az illetéktörvény értelmében illetékmentes.

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom fenti indokaim alapján az alábbi határozati javaslatba foglaltak szerint a változtatás támogatását, annak változtatás nélküli elfogadását.

C s a n y t e l e k, 2012. június 25.

Tisztelettel:

Kató Pálné
Jegyző

...../2012. (VII. ...) Ökt határozat

Tárgy: *Csanytelek külterület 044/28 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan művelési ág megváltoztatása*

Határozati j a v a s l a t

- 1.) Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Csanytelek külterület 044/11. hrsz-ú, 5 5982 m² területű, eddigi *kivett gazdasági épület művelési ágú ingatlan művelési ágát kivett beépítetlen terület művelési ágú földrészletre változtatja, változatlan m² területtel.*
- 2.) Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő- testülete felkéri Kató Pálné jegyzőt, hogy a művelési ág változásával összefüggő költségek kifizetéséről az önkormányzat 2012. évi költségvetése terhére gondoskodjon és e határozattal kiegészített kérelmet terjesszen elő az illetékes ingatlanügyi hatóságnál, kérve az 1.) pontban írt művelési ág változás átvezetésére az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 27. §-ára való hivatkozással.

Végrehajtás határideje: azonnal és folyamatos

Felelős: Kató Pálné jegyző

Beszámolás határideje: az ingatlanügyi hatóság által lefolytatott eljárását követő testületi ülés

Határozatról értesítést kapnak:

- Csongrád Megyei Kormányhivatal Csongrádi Körzeti Földhivatala (Csongrád)
- Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
- Forgó Henrik polgármester
- Kató Pálné jegyző és általa
- Tóth Józsefné Adó- és Pénzügyi Iroda Vezetője
- Irattár