

## Szindikátusi Megállapodás

amely létrejött a Sió és Duna-Menti Regionális Víziközmű és Közszolgáltatási Társulás **alapító tagjai**, továbbá **csatlakozó tagjai** között az alábbi feltételek szerint:

### I. ELŐZMÉNYEK

1.1 A társulás alapító tagjai 2011. december 2. napján tartott alakuló ülésen létrehozták a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény rendelkezései alapján a kizárólag önkormányzati tagokból álló, jogi személyiséggel rendelkező Sió és Duna-Menti Regionális Víziközmű és Közszolgáltatási Társulást (továbbiakban: társulás), amelynek székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8. A társulást a Magyar Államkincstár Tolna Megyei Igazgatósága 795472 törzskönyvi azonosító számon 2011. december 15. napján nyilvántartásba vette.

1.2. A Sió és Duna-Menti Víziközmű Társulás 2011. december 15. napján megalapította a kizárólagos tulajdonát képező Sió és Duna-Menti Víziközmű Regionális és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (továbbiakban: Víziközmű Zrt.), 5.000.000 Ft, azaz Ötmillió Forint alaptőkével.

A részvénytársaságot a Tolna Megyei Bíróság Cégbírósága Cg. 17-10-001277 szám alatt 2011. december 16. napján bejegyezte a cégjegyzékbe.

1.3. A társulás célja, hogy a tagok a víz-és szennyvízszolgáltatással kapcsolatos feladataikat magas műszaki és technikai színvonalon és környezetet védő rendszerben valósítsák meg oly módon, hogy biztonságos szolgáltatást nyújtsanak a térségben élő lakosság számára.

1.4. Az önkormányzati társulás és a zártkörűen működő részvénytársaság megalapítását követően 2011. december 30. napján az Országgyűlés elfogadta a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvényt (továbbiakban: Vkszt.). A törvény 2011. december 31-én 23 órakor lépett hatályba.

1.5. A társulás tagjai a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény ismeretében a társulás működése és a részvénytársaság működtetése tekintetében jelen okiratban állapodnak meg.

### II. RENDELKEZÉS A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS ESZKÖZEIVEL

2.1 A Vkszt. 6.§(1)-e szerint „víziközmű – ha az önálló ingatlannak minősül – kizárólag az állam, a települési önkormányzat vagy a települési önkormányzatok társulása tulajdonába tartozhat.”

2.2 Felek megállapítják, hogy a társulásnak vannak olyan tagjai, amelyeknek jelenleg nincs tulajdonukban a víziközmű rendszer, hanem azok az érvényes közszolgáltatási szerződéssel rendelkező gazdasági társaságok tulajdonában vannak.

2.3. A tagok elhatározzák, hogy a víziközmű törzsvagyont vagyonkezelési szerződés útján a társulás használatába adják. A társulás pedig a víziközmű-szolgáltatás folytatása érdekében vagy vagyonkezelési vagy bérleti- üzemeltetési szerződéssel a Víziközmű Zrt. használatába adja ezen vagyontárgyakat.

2.4. Felek megállapodnak abban, hogy azok a tagok, akiknek jelenleg nincs tulajdonában a víziközmű törzsvagyon haladéktalanul intézkednek aziránt, hogy ezen vagyontárgyak az ellátásért felelős önkormányzat tulajdonába visszakerüljenek. Ennek érdekében a közszolgáltatóknak a víziközmű vagyon értékével szükséges a törzstőküket leszállítani, amely a társasági szerződések vagy alapító okiratok módosításával történik, könyvvizsgáló által auditált vagyonelemtár alapján.

2.5. A *Vkszt.* végrehajtására szolgáló kormányrendelet és miniszteri rendelet még nem került megalkotásra, de a szövegtervezetekből következik, hogy a víziközmű-szolgáltató működtetéséhez szükséges víziközmű-működtető vagyon és rendszerfüggetlen víziközmű elemek a szolgáltató tulajdonában vagy használatában lehetnek. Ebből következik, hogy a jelenlegi közszolgáltatók vagy az ellátásért felelős önkormányzat ezen vagyontárgyakat bére vagy tulajdonba adhatja a szolgáltatóknak.

2.6. A Víziközmű Zrt. jelenleg 5.000.000 Ft alaptőkével rendelkezik, amelyből 1.250.000 Ft került befizetésre a társaság bankszámlájára. A társaság működésének megkezdésekor – a működés biztonsága és hatékonysága érdekében – figyelembe véve az ellátandó terület nagyságát, mintegy 200.000.000 Ft alaptőke lesz szükséges. Ezen összeget a jelenlegi közszolgáltatók átmenetileg biztosítani fogják a szolgáltatás megkezdésekor, illetőleg a működtetési engedély betérjesztésekor.

2.7. A Víziközmű Zrt.-től a társulás tagjai használati díjat kapnak a víziközmű rendszer üzemeltetéséért. Ezt a használati díjat kizárólag a víziközmű rendszer fejlesztésére lehet fordítani a *Vkszt.* 11.§-ában meghatározott 15 éves időtávra szóló gördülő fejlesztési tervnek megfelelően. Erre tekintettel biztosított, hogy a tagok víziközmű rendszere a víziközmű szolgáltatást hosszú távon biztosítsa.

### **III. VÍZIKÖZMŰ ZRT. MŰKÖDÉSE**

3.1 A tagok tudomásul veszik, hogy legkésőbb 2013. május 1. napjától kezdődően ellátási területükön a víziközmű-szolgáltatást a Víziközmű Zrt. végzi. Ennek érdekében gondoskodnak arról, hogy a jelenleg érvényben és hatályban lévő közszolgáltatási szerződések a jelenlegi közszolgáltatókkal, közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljenek.

3.2. A társulás 2012. december 31. napjáig a Víziközmű Zrt.-vel megkötö a tagok ellátási területére vonatkozó közszolgáltatói szerződést, amely a korábbi közszolgáltatási szerződések megszűnésével egyidejűleg 2013. május 1. napján lép hatályba.

3.3. Tagok tudomásul veszik, hogy a víziközmű-szolgáltatásban résztvevő alkalmazottak 2013. május 1. napjától kezdődően a Víziközmű Zrt. alkalmazottai lesznek.

3.4. A költséghatékony működés érdekében a Víziközmű Zrt. fióktelepeket hoz létre a jelenlegi közszolgáltatók székhelyén és a fióktelepeket üzemegységként működteti.

3.5. Az érdekelt tagok meghatározzák, hogy az egyes üzemegységek mekkora dolgozói létszámban kezdjék meg működésüket. Megállapodnak abban, hogy az „átvett” alkalmazottak munkaviszonyát a munkáltató rendes felmondással csak az üzemegység vezetőjének hozzájárulásával szüntetheti meg 2013. május 1. napjától kezdődően 5 éven keresztül. Ezen rendelkezés nem érinti a rendkívüli felmondás lehetőségét, ha annak a Munka

Törvénykönyvében, valamint a Víziközmű Zrt. szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feltételei fennállnak.

3.6. Az üzemegység által ellátott működési területen meglévő alkalmazotti létszámot az üzemegység vezetője határozza meg. A létszám meghatározásánál figyelemmel kell lennie a költséghatékony, de egyben biztonságos szolgáltatást nyújtó működésre.

3.7. Tagok megállapodnak abban, hogy az üzemegységeken analitikus könyvelést vezetnek és évente elkülönített beszámolót, mérleget és üzleti tervet készítenek.

3.8. A társaság olyan alkalmazottai felett, akik nem tartoznak az egyes üzemegységekhez, a munkáltatói jogokat kizárólag a vezérigazgató gyakorolja. Az üzemegységhez tartozó dolgozók felett a munkáltatói jogokat a vezérigazgató az üzemegység vezetőjén keresztül gyakorolja.

#### **IV. TAGOK EGYMÁSKÖZTI VISZONYA**

4.1 Tagok megállapodnak abban, hogy a víziközmű vagyona vonatkozó vagyonekezelési szerződést a vagyoneértékelésben meghatározott érték alapján kötik meg és ennek megfelelően határozzák meg a használati díj mértékét.

4.2. A Víziközmű Zrt. tulajdonosi jogait a társulás elnöksége gyakorolja.

4.3. Az elnökség jogosult a Víziközmű Zrt. ötagú igazgatóságának és hattagú felügyelőbizottságának megválasztására, továbbá a vezérigazgató és a könyvvizsgáló kijelölésére. Tagok az igazgatóság és felügyelőbizottság kijelölésénél figyelemmel lesznek a társulási tagok kistérségi érdekeire.

4.4. Az üzemegységek működéséből származó eredmény azokat a tagokat illeti meg, amelyek ellátási területén az üzemegység a víziközmű-szolgáltatást biztosítja.

4.5. A Víziközmű Zrt. közös költségének fedezésére (pl.: üzemegységeken kívüli dolgozók munkabére, közös számlázás költségei stb.) a társaság „működési alapot” létesít, ezt meghaladóan ún. „Havária” alapot képez az esetleg veszteségesen működő üzemegységek kötelezettségeinek teljesítésére. Ezen alapokba elkülönített pénzeszegek nagyságát ez igazgatóság állapítja meg.

4.6. A Víziközmű Zrt. az elnökség által elfogadott „beszerzési” szabályzatnak megfelelően gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folytatásához szükséges beszerzésekről.

4.7. Felek megállapodnak abban, hogy ha valamelyik tag a társuláson keresztül ingó vagy ingatlan vagyontárgyat ad a társaság tulajdonába az kizárólag per, teher és- igénymentes vagyontárgy lehet. Az ily módon beadott vagyontárgy értékét szakértői vélemény alapján az elnökség fogadja el.

4.8. Felek kijelentik, hogy a jelenlegi közszolgáltatóknál munkaviszonyban álló dolgozók szakmai képzettsége megfelel azoknak a követelményeknek, amelyek a szolgáltatás végzéséhez szükségesek. Kijelentik továbbá, hogy a közszolgáltatók tulajdonában lévő működtető vagyontárgyak és rendszerfüggetlen működtető elemek műszaki színvonala és

menyisége bérbeadás vagy tulajdonba adás esetén biztosítani tudják a Víziközmű Zrt. zavartalan működését.

4.9. Felek a társulási megállapodásnak megfelelően tudomásul veszik azt, hogy egyik társulási tag szavazatainak száma sem haladhatja meg a társulási tanácsban, illetőleg a társulás elnökségében az összes szavazatszám 25%-át.

4.10. Felek kijelentik, hogy a társaság eredményes és hatékony működéséhez minél több önkormányzat csatlakozása és ezen keresztül a felhasználó egyenérték növelése szükséges. Erre figyelemmel a tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy ha új tag kíván csatlakozni a társuláshoz és a társulási tanács többségi határozattal javasolja a csatlakozó tag kérelmének elfogadását, akkor a társulás tagjainak képviselőtestületei minősített többséggel hozott határozattal pozitívan döntenek az új tag belépéséről.

4.11. A tagok tudomásul veszik, hogy a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos, jelenleg folyamatban lévő önkormányzati pályázatok megvalósítása a társulástól függetlenül történik, közös kötelezettséget a jövőben az jelent majd, ha maga a társulás fog majd pályázni és az alapján valamilyen projektet megvalósítani.

## **V. VEGYES RENDELKEZÉSEK**

5.1 Tagok megállapodnak, hogy ha a *Vkszt.* V égrehajtására kiadandó kormányrendelet és miniszteri rendelet olyan szabályokat tartalmaz, amelyek jelen megállapodás módosítását szükségessé teszi, akkor a megállapodást azon jogszabályoknak megfelelően módosítják.

5.2 Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Gazdasági Társaságokról szóló törvény és a Víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései az irányadók.

Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Kelt, Szekszárdon 2012. április            napján.

Alapító tagok

Csatlakozó tagok